



Kreditkøb

Afgrænsning til kontantkøb

Princippet om ydelse mod ydelse

Kreditaftaleloven

Forbrugerkreditaftaler

Dog ikke under 3 mdr.

Medmindre ejendomsforbehold eller kontokøb

Kreditkøb, som ikke er forbrugerkøb

Ikke køb til videresalg/produktion

Lovens fravigelighed

Definitioner

Kreditaftaler og kreditkøb

2

Kreditaftaleloven

Generelle principper

Urimelig pris – kan nedsættes til “det rimelige”

Betalingssted; indbetaling til nationalt pengeinst.

Krav om kvalificeret misligholdelse

For visse sanktioner

Mulighed for tidligere indfrielse

Oplysningspligt

Medmindre intet vederlag

eller betalingspligt under 1.500

Krav om skriftlighed

3

Oplysninger

Fast lånebeløb (§ 9)

Lånebeløbet, udbetaling, kreditomkostninger,
ÅOP, det samlede beløb, de enkelte ydelser,
aftalens varighed og betingelser for opsigelse

Variabelt lånebeløb (§ 10)

Kreditrammen, kreditomkostninger, ÅOP, det
samlede beløb, hvorledes gælden skal betales,
frekvens af kontoudtog, aftalens varighed og
betingelser for opsigelse

Civilretligt sanktioneret (§ 23)

4

Lånekøb (oprindeligt trepartsforhold)

Kreditkøb dækket ved lån indrømmet køberen af tredjemand på baggrund af aftale mellem sælger og kreditor (§ 5, stk. 1, nr. 2)
Vandsengedommen (U 1995.192 H)
Også kontokøb
Indsigelser over for kreditorer (§ 33)
Forbud mod "cut off" klausuler (§ 32)

5

Case

Brian har købt en model-togbane for 4.000 kr. I forbindelse med købet fik Brian kredit gennem SuperBanken, som havde brochurer liggende i butikken.
8 måneder efter købet har Brian betalt i alt 2.500 kroner til SuperBanken. Det viser sig at togbanen er ubrugelig pga. dårlige lodninger. Sælger nægter ethvert kendskab til fejlen og afviser at hjælpe Brian.
Hvad kan Brian stille op?

6

Ejendomsforbehold

Betingelser

Skal være aftalt senest ved overgivelsen
Skal være klart og tydeligt (fremhævet)
Samlet beløb over 2.000 kr.
Skal angå den købte genstand
Udbetaling på mindst 20% (kun forbrugere)

7

Ejendomsforbehold

Kreditors adgang til fyldestgørelse

Direkte gennem Fogedretten
Respekt for transgbeneficiet (rpl § 509)
Kun i det solgte (kun forbrugere)

Opgørelse af fordringen

Den ubetalte del af fordringen
Dekort i kreditomkostninger efter § 27
Rente af forfaldne ydelser
Nødvendige omkostninger for tilbagetagelsen

Modregning af det solgtes værdi

Eventuel udbetaling

8

Case

Peter køber for 8.800 kroner en ny cykel. Der indgås (rentefri) kreditaftale med ejendomsforbehold, hvor Peter skal betale 2.000 kroner ved aftaleindgåelse. Han skal herefter betale 800 kroner per måned.

Peter betaler de to første rater, men undlader herefter at betale. Efter 4 måneder går cykelhandleren til fogeden mhp. at kræve cyklen tilbage. Cyklen er stærkt misligholdt og har en værdi på 1.500 kr.

Hvad kan cykelhandleren forlange?

9

Thank you for your attention!

Jan Trzaskowski

Copenhagen Business School (Law Department)

jan@extuto.dk / (+45) 25 37 02 05

www.legalriskmanagement.com / www.cbs.dk

This presentation is made in OpenOffice.org

10